comune di trieste
giunta comunale

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
n. 20 dd. 27 GENNAIO 2025
[Seduta svoltasi in presenza presso l'Ufficio del Sindaco]

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prot. Corr. n.:

OGGETTO: Codice opera 19133 Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C). CUP: F93H19001490001 CIG: 9523899A13 (lavori) CIG CSE:Z2439B1975 CIG: B257BFFF74 (collaudatore tecnico-amministrativo)

Adottata nella seduta del 27/01/2025

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Assente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Everest Bertoli	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Sandra Savino	Assessore	Assente
Maurizio De Blasio	Assessore	Presente
Stefano Avian	Assessore	Presente
Michele Babuder	Assessore	Presente
Massimo Tognolli	Assessore	Presente
Caterina de Gavardo	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Giampaolo GIUNTA**.

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA**.

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 01/02/2025 al 15/02/2025.

Oggetto: Codice opera 19133 Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C).

CUP: F93H19001490001
CIG: 9523899A13 (lavori)
CIG CSE:Z2439B1975
CIG: B257BFFF74 (collaudatore tecnico-amministrativo)

Su proposta dell'assessore alle Politiche del Patrimonio Immobiliare con deleghe ai Lavori pubblici, Grandi Opere, Manutenzioni e valorizzazione del Demanio e del Patrimonio, Impiantistica scolastica e sportiva, Avv. Elisa Lodi;

Premesso che:

l'art. 4 del Decreto Legislativo 31 maggio 2011, n. 88 ha disposto che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS), di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge di stabilità 2003), sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e sia finalizzato a finanziare gli interventi aggiuntivi al finanziamento nazionale, rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;

nell'ambito della programmazione 2014 -2020 del Fondo Sviluppo e Coesione, il CIPE con Delibera del 1 dicembre 2016,n. 54, ha approvato il Piano Operativo Infrastrutture del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

per la programmazione delle risorse residue del Fondo Sviluppo e Coesione 2014 - 2020, tenuto conto delle indicazioni della Cabina di Regia di cui all'art. 1, comma 703, lett. c) della legge 23 dicembre 2014, n. 190, in merito all'area tematica Infrastrutture, è stato predisposto un Addendum al Piano Operativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvato con Delibera CIPE n. 98/2017;

con Delibera CIPE 98/2017 per la Regione Friuli Venezia Giulia sono stati individuati, nell'ambito dell'Asse tematico E – Altri interventi, quattro interventi, tra cui quello di cui al co. 19133: "Adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole "Manna" e "Corsi" di Trieste", pari ad Euro 2.000.000,00;

Vista

la Deliberazione n. 1962 dd. 23.12.2020 con cui la Giunta Regionale ha approvato lo schema di convenzione generale tra la Regione e il soggetto attuatore degli interventi 2014/2020. nonché delegato alla sua sottoscrizione il Direttore Centrale della Direzione Centrale Infrastrutture

e Territorio;

Vista, altresì, la Deliberazione Giuntale n. 21 del 25 gennaio 2021 con cui è stato approvato lo Schema di Convenzione tra la Regione Friuli Venezia Giulia e il Soggetto attuatore (Comune di Trieste);

Richiamato, il Decreto 4270/TERINF dd. 14/10/2021, di attuazione della Convezione siglata tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e il Comune di Trieste per la realizzazione del progetto di cui all'oggetto, con cui è stato concesso, in favore del Comune di Trieste, il contributo di Euro 2.000.000,00;

Richiamata, inoltre, la Determinazione Dirigenziale n. 1290/2021 dd. 01/06/2021 di affidamento alla società Atec Engineering s.r.l. - Servizi per l'architettura, l'ingegneria, la geologia, p. IVA 01133500320, rappresentata dal Legale rappresentante, ing. Luciano Zarattini - con cui e' stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo per l'adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole "Manna" e "Corsi", per Euro 73.800,00, cui si sommano Euro 2.952,00 (4% contributo CNPAIALP) ed Euro 16.885,44 (22% per I.V.A.), per un importo complessivo di Euro 93.637,44;

Vista la Delibera di Giunta n. 51 d.d. 24 febbraio 2022 con cui e' stato approvato il progetto definitivo redatto dalla suddetta società;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2027 dd. 17/08/2022 di affidamento del servizio di verifica ai fini della validazione del progetto allo Studio Martini Ingegneria S.r.l., per un importo complessivo di Euro 16.494,40 (Iva e oneri previdenziali inclusi);

Visto il verbale di validazione ai sensi del comma 8 dell'articolo 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., conservato in atti (PROT CORR N-OP 19133/30 - 2022/13883 DD 23/11/2022);

Richiamata la Determinazione n. 4491, resa esecutiva in data 01/12/2022, con cui e' stato approvato il progetto esecutivo presentato dalla Societa' Atec Engineering s.r.l., per l'importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

Richiamata la Determina a contrarre n. 3721/2022 dd. 06/12/2022, con cui l'Amministrazione ha avviato la procedura per affidare i lavori e ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto in argomento con la procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e s.m.i., che prevede l'applicazione della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, e s.m.i., previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti per le categorie previste nel Capitolato speciale d'appalto del progetto, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto, altresi', di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Richiamata, inoltre, la Determinazione Dirigenziale n. 3887/2022 dd. 30/12/2022 con cui sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'Impresa

FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L., codice fiscale e partita IVA n. 02101950307, che ha offerto il ribasso dell'8,38 % (otto virgola trentotto per cento) sull'importo dei lavori posto a base di gara, corrispondente a Euro 1.590.057,14, per il prezzo di Euro 1.456.810,35, cui si sommano Euro 39.459,80 a titolo di oneri per la sicurezza, per un totale di Euro 1.496.270,15 piu' IVA al 10%, corrispondente a Euro 149.627,02, per un importo complessivo di Euro 1.645.897,17 ;

Vista la Deliberazione Giuntale n. 205 del 04/05/2023, con cui la Giunta ha autorizzato l'utilizzo delle economie di gara verificatesi nell'appalto dei lavori per l'intervento in oggetto, per l'ammontare complessivo di Euro 146.571,46, al fine di procedere ad assumere ulteriori impegni, provvedendo all'affidamento di corrispondenti ulteriori incarichi professionali;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1314/2023 dd. 26/05/2023 con cui sono stati affidati gli incarichi di:

- Direzione Lavori, Contabilità di cantiere, Direzione Lavori Strutture all'arch. Radanich per Euro 105.058,87, cui si sommano Euro 4.202,36 (4% per contributo previdenziale) ed Euro 24.037,47 (I.V.A al 22%), per complessivi Euro 133.298,70;

- Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione all'ing. Luciano Zarattini, corrispondente a Euro 35.650,00, cui vanno sommati Euro 1.426,00 (4% per contributo previdenziale) ed Euro 8.156,72 (I.V.A. Al 22%), per complessivi euro 45.232,72;

Richiamate, altresì:

- la Determinazione Dirigenziale n. 889/2024 dd. 15/04/2024 con la quale è stata affidata alla societa' GIEM SRL, p. IVA: 01219700323, l'esecuzione di indagini stratigrafiche sulle superfici dei soffitti dei due atri d'ingresso al piano terra, da svolgere presso l'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole “Manna” e “Corsi” in Trieste, per l'importo di Euro 600,00, cui si sommano Euro 132,00 per l'I.V.A. al 22%, per complessivi Euro 732,00;

- la Determinazione Dirigenziale n.1457/2024 dd. 11/06/2024 con cui si è provveduto ad affidare allo Studio Vegliach S.r.l., p. IVA 01081860320, l'esecuzione delle pratiche S.C.I.A. VV.F, come meglio dettagliate nell'allegata offerta, corrispondenti all'importo di Euro 5.000,00 più Euro 1.100,00 di IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 6.100,00, con conseguente aggiornamento del Quadro Economico;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1697/2024 dd. 09/07/2024 con la quale è stato affidato all'ing. Pier Luigi Da Col della società STUDIO ENERGIE SRL, p. IVA 01877350304, l’incarico di collaudatore tecnico amministrativo per l’importo di Euro 20.471,50 a titolo di “compenso” ed Euro 1.528,50 a titolo di “spese e oneri accessori”, cui si somma l'importo dovuto per la Cassa di Previdenza al 4%, di euro 880,00 più IVA al 22%, corrispondente all'importo di Euro 5.033,60, per un totale complessivo di Euro 27.913,60;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.2737/2024 dd. 21.10.2024 con la quale si affidava alla società AcegasApsAmga S.p.a. la realizzazione di un nuovo allacciamento idrico antincendio in alta pressione e arretramento del contatore idrico generale per l'importo di euro 5.080,00 a cui somma l'IVA al 10 % per euro 508,00 per l'importo complessivo di euro 5.588,00;

Atteso che con variazione n.9 al bilancio di previsione 2024-2026, approvata con Delibera di Consiglio n. 38 dd. 02.08.2024 sono stati aumentati gli stanziamenti per ulteriori euro 200.000,00 con fonte di finanziamento AV DEST 3LIB;

Considerato che con nota, conservata in atti e pervenuta mezzo pec in data 16/10/2024 con Prot. Corr. N-OP 19133/157-2024/1237 il Direttore dei lavori, arch. Fabio Radanich, ha richiesto l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 in quanto dalla verifica dei documenti progettuali, a seguito delle lavorazioni in corso d'opera ed alla luce degli imprevisti emersi con l'avvio delle lavorazioni stesse è emersa la necessità di eseguire e contabilizzare dei magisteri non contemplati in sede di contratto, non prevedibili in fase progettuale, che determinano la stesura di una perizia di variante suppletiva;

il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato che ricorrevano le cause, le condizioni e i presupposti per l'ammissibilità della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

con Nostra nota, conservata in atti, PG 2024/232678 PROT. CORR N-OP 19133/99-2024/12467 dd. 18/10/2024 il Rup dell'intervento, ing. Luigi Fantini ha trasmesso l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante;

con Determinazione Dirigenziale n. 2965/2024 dd. 05/11/2024 è stata autorizzata la redazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, all'arch. Fabio Radanich, in qualità di diretore Lavori, per l'intervento di cui al Codice opera 19133 : "Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi" per l'importo di euro 10.387,29 a cui sommano euro 415,49 per cassa al 4% ed euro 2.376,61 per IVA al 22% per complessivi euro 13.179,39, con conseguente aggiornamento del Quadro Economico nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	Euro 1.456.810,35
TOTALE LAVORI	**Euro 1.456.810,35**
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro 39.459,80
TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	**Euro 1.496.270,15**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1.) INDAGINI STRATIGRAFICHE _ GIEM SRL (IVA inclusa)	Euro 732,00
b.1.2) STUDIO VEGLIACH_PRATICA S.C.I.A VV.F	Euro 6.100,00
B.3) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE (oneri ed IVA inclusi)	Euro 93.637,44

B.4) SP. TECNICHE DI VALIDAZIONE PROGETTO (oneri ed IVA inclusi)	Euro 16.494,40
B.5) SP. TECNICHE DIREZIONE LAVORI (oneri ed IVA inclusi)	Euro 133.298,70
B.5.1) SP.TECNICHE REDAZIONE VARIANTE (arch. Radanich) (oneri ed IVA inclusi)	Euro 13.179,39
B.5.1)SP. TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE	Euro 45.232,72
B.5.2) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO_Studio Energie srl	Euro 27.913,60
B.6) INCENTIVO – ART. 113, C.2, D.LGS 50/2016	Euro 22.934,33
B.7) SP. DI COLLAUDO STATICO (oneri ed IVA inclusi)	Euro 7.759,64
B.8) ALLACCIAMENTO IDRICO ACEGAS	Euro 5.588,00
B.9) IVA SU LAVORI E SICUREZZA - 10%	Euro 149.627,02
B.10) IMPREVISTI	Euro 181.232,61
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**Euro 703.729,85**
TOTALE GENERALE	**Euro 2.200.000,00**

Rilevato che nel corso dell'esecuzione dei lavori e' emersa la necessita' di eseguire e contabilizzare dei magisteri non contemplati in sede di contratto, non prevedibili in fase progettuale, che hanno determinato la stesura di una perizia di variante suppletiva, costituita dai seguenti elaborati:

- PV1 atto sottomissione
- PSV 1_analisi prezzi_rev02
- PSV 1_cme_rev02
- PSV 1_elenco prezzi unitari_rev02
- PSV 1_quadro comp_rev03
- PV1 relazione
- PV1 Nuovi prezzi

Vista la Relazione Generale di variante, allegata alla presente, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori, arch. Fabio Radanich, di cui all'art. 106 comma 1, lett. C) del D.Lgs 50/2016;

Constatato che la perizia di variante è stata verificata e validata con verbale dd.14/01/2025, sottoscritto dal RUP ing. Luigi Fantini;

Rilevato che le lavorazioni previste dalla perizia di variante consistono, in sintesi:

- Limitata e puntuale modifica all’impianto aria in corrispondenza alle aree da filtro VV.F.;
- Modifica di tipologia e dimensioni – in altezza – delle porte REI60;
- Limitata modifica dell’intervento strutturale da realizzazione dei piani rigidi di impalcato in corrispondenza delle Aule Scolastiche;

- Sempre nell’ambito dei piani rigidi di impalcato;
- Ulteriori modifiche, sempre nell’ambito del realizzo dei piani rigidi di impalcato;
- Sistemazioni di canalizzazioni interne di scarico emerse, forate / rotte o con spandimenti reali tali da richiedere la sostituzione;
- Modifica e implemento in spessore / strati, di controsoffitti REI;
- In corrispondenza del livello palestra, realizzo di massetto da sottofondo;
- Demolizioni e/o rimozioni di partiture in c.a “molto” debolmente armate, esistenti, che non andavano a garantire/assicurare stabilità strutturale;

che i lavori ricompresi nella suddetta perizia di variante ammonta ad euro 157.654,27 a cui somma l'IVA al 22% per euro 15.765,43 per complessivi euro 173.419,70 corrispondente al 10,54% dell'importo contrattuale;

Visto lo schema dell'atto di sottomissione, allegato alla presente, sottoscritto dal rappresentate dell'Impresa Steolo Alberto della FRIULANA COSTRUZIONI SRL, dal Direttore dei Lavori arch. Fabio Radanich, con il quale l'impresa aggiudicatrice accetta di eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e condizioni contenuti nel contratto dei lavori principali;

Atteso pertanto di procedere all'approvazione della perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera C) del D.Lgs. 50/2016 al fine di eseguire le nuove lavorazioni, come su sintetizzate e meglio dettagliate nell'allegata relazione;

che alla luce della variante risulta necessario incrementare altresì l'onorario:

- dell'ing. Luciano Zarattini titolare dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione per l'importo complessivo di euro 2.710,28 calcolato sulla base del D.M 17/06/2016 e ss.mm.ii;
- dell'ing. Pier Luigi Da Col della società STUDIO ENERGIE SRL, p.IVA 01877350304,titolare dell’incarico di collaudatore tecnico amministrativo per l'importo complessivo di euro 1.661,15 calcolato sulla base del D.M 17/06/2016 e ss.mm.ii;

Ritenuto che per effetto della suddetta variante sarà concesso all'aggiudicatario un differimento del termine utile per l’esecuzione dei lavori di giorni 75 (settentacinque), naturali e consecutivi, prevedendo, quale scadenza del termine finale dei lavori, la data del 22/04/2025;

Visto che in seguito alla suddetta variante il Quadro Economico dell'intervento risulta così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	Euro 1.456.810,35
A.1.1) IMPORTO LAVORI perizia di variante	Euro 157.654,27
TOTALE LAVORI	**Euro 1.614.464,62**
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro 39.459,80
TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	**Euro 1.653.924,42**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1.) INDAGINI STRATIGRAFICHE _ GIEM SRL (IVA inclusa)	Euro 732,00
b.1.2) STUDIO VEGLIACH_PRATICA S.C.I.A VV.F	Euro 6.100,00
B.3) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE (oneri ed IVA inclusi)	Euro 93.637,44
B.4) SP. TECNICHE DI VALIDAZIONE PROGETTO (oneri ed IVA inclusi)	Euro 16.494,40
B.5) SP. TECNICHE DIREZIONE LAVORI (oneri ed IVA inclusi)	Euro 133.298,70
B.5.1) SP.TECNICHE REDAZIONE VARIANTE (arch. Radanich) (oneri ed IVA inclusi)	Euro 13.179,39
B.5.1)SP. TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE	Euro 47.943,00
B.5.2) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO_Studio Energie srl	Euro 29.574,75
B.6) INCENTIVO – ART. 113, C.2, D.LGS 50/2016	Euro 22.934,33
B.6.1) INCENTIVO VARIANTE	Euro 2.753,19
b.6.2) FONDO INNOVAZIONE	Euro 688,30
B.7) SP. DI COLLAUDO STATICO (oneri ed IVA inclusi)	Euro 7.759,64
B.8) ALLACCIAMENTO IDRICO ACEGAS	Euro 5.588,00
B.9) IVA SU LAVORI E SICUREZZA - 10%	Euro 165.392,44
B.10) IMPREVISTI	Euro 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**Euro 546.075,58**
TOTALE GENERALE	**Euro 2.200.000,00**

Rilevato che:

con la variazione n.9 al bilancio di previsione 2024-2026, approvata con Delibera di Consiglio n. 38 dd. 02.08.2024 con la quale sono stati aumentati gli stanziamenti per ulteriori euro 200.000,00 con fonte di finanziamento AV DEST 3LIB;

la spesa trova copertura al capitolo 20191330 19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCI_ nello specifico con fonte di finanziamento 3 LIB_ Avanzo Destinato già finanziato con Avanzo Libero;

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 64 dd. 17.12.2024 e' stato approvato il

Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

cla Deliberazione Giuntale n. 1 dd. 07.01.2025 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

la Deliberazione Giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Ravvisata la necessita' di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di consentire l'assunzione di apposito impegno di spesa con provvedimento dirigenziale e dar corso alle lavorazioni previste in variante;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio ing. Luigi Fantini;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

per tutto quanto sopra espresso

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralamente richiamati, la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c),relativa all'intervento denominato: Codice opera 19133 : "Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi" redatta dall'arch. Fabio Radanich in qualità di Direttore dei Lavori,costituita dai seguenti elebaorati, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:

   - PV1 atto sottomissione
   - PSV 1_analisi prezzi_rev02_
   - PSV 1_cme_rev02_
   - PSV 1_elenco prezzi unitari_rev02_

- PSV 1_quadro comp_rev03_
- PV1 relazione
- PV1 Nuovi prezzi

2. Di dare atto che per effetto della suddetta variante è previsto un differimento del termine utile per l'esecuzione dei lavori di giorni 75 (settentacinque), naturali e consecutivi, prevedendo, quale scadenza del termine finale dei lavori, la data del 22/04/2025;

3. Di dare atto altresì che:

3.1) la perizia di variante ammonta ad euro 157.654,27 a cui somma l'IVA al 22% per euro 15.765,43 per complessivi euro 173.419,70 corrispondente al 10,54% dell'importo contrattuale;

3.2) che risulta necessario incrementare l'onorario:

- dell'ing. Luciano Zarattini titolare dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione per l'importo di euro 2.710,28;
- dell'ing. Pier Luigi Da Col della società STUDIO ENERGIE SRL, p.IVA 01877350304,titolare dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo per l'importo di euro 1.661,15;

4. di approvare il Quadro Economico dell'intervento, come di seguito aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	Euro 1.456.810,35
A.1.1) IMPORTO LAVORI perizia di variante	Euro 157.654,27
TOTALE LAVORI	**Euro 1.614.464,62**
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro 39.459,80
TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	**Euro 1.653.924,42**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1.) INDAGINI STRATIGRAFICHE _ GIEM SRL (IVA inclusa)	Euro 732,00
b.1.2) STUDIO VEGLIACH_PRATICA S.C.I.A VV.F	Euro 6.100,00
B.3) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE (oneri ed IVA inclusi)	Euro 93.637,44
B.4) SP. TECNICHE DI VALIDAZIONE PROGETTO (oneri ed IVA inclusi)	Euro 16.494,40
B.5) SP. TECNICHE DIREZIONE LAVORI (oneri ed IVA inclusi)	Euro 133.298,70
B.5.1) SP.TECNICHE REDAZIONE VARIANTE (arch. Radanich) (oneri ed IVA inclusi)	Euro 13.179,39
B.5.1)SP. TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE	Euro 47.943,00
B.5.2) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO_Studio Energie srl	Euro 29.574,75
B.6) INCENTIVO – ART. 113, C.2, D.LGS 50/2016	Euro 22.934,33
B.6.1) INCENTIVO VARIANTE	Euro 2.753,19
b.6.2) FONDO INNOVAZIONE	Euro 688,30
B.7) SP. DI COLLAUDO STATICO (oneri ed IVA inclusi)	Euro 7.759,64

B.8) ALLACCIAMENTO IDRICO ACEGAS	Euro 5.588,00
B.9) IVA SU LAVORI E SICUREZZA - 10%	Euro 165.392,44
B.10) IMPREVISTI	Euro 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**Euro 546.075,58**
TOTALE GENERALE	**Euro 2.200.000,00**

5. Di dare atto che:

con la variazione n.9 al bilancio di previsione 2024-2026, approvata con Delibera di Consiglio n. 38 dd. 02.08.2024 con la quale sono stati aumentati gli stanziamenti per ulteriori euro 200.000,00 con fonte di finanziamento AV DEST 3LIB;

la spesa trova copertura al capitolo 20191330 _ 19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCI_ nello specifico con fonte di finanziamento 3 LIB_ Avanzo Destinato già finanziato con Avanzo Libero;

con successiva determinazione dirigenziale saranno effettuate le necessarie operazioni contabili di variazione, prenotazione e di impegno della spesa corrispondenti alle voci ed agli importi aggiornati del suddetto quadro economico;

la Deliberazione Consiliare n. 64 dd. 17.12.2024 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

con la Deliberazione Giuntale n. 1 dd. 07.01.2025 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

con la Deliberazione Giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di consentire l'assunzione di apposito impegno di spesa con provvedimento dirigenziale e dar corso alle lavorazioni previste in variante.

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prot n.

Proposta di deliberazione: Codice opera 19133 Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C). CUP: F93H19001490001 CIG: 9523899A13 (lavori) CIG CSE:Z2439B1975 CIG: B257BFFF74 (collaudatore tecnico-amministrativo)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina **spesa**.

Il Dirigente
ing. Luigi Fantini

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prot n.

Proposta di deliberazione: Codice opera 19133 Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C). CUP: F93H19001490001 CIG: 9523899A13 (lavori) CIG CSE:Z2439B1975 CIG: B257BFFF74 (collaudatore tecnico-amministrativo)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA, FISCALE ED ECONOMALE *dott.ssa Francesca Dambrosi*

Trieste, *vedi data firma digitale*	*Documento sottoscritto con firma digitale* *(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

L'assessore Elisa Lodi fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Il Presidente, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 27/01/2025.

La suestesa deliberazione assume il n. **20.**

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Segretario Generale
dott. Giampaolo Giunta

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAMPAOLO GIUNTA
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 27/01/2025 17:05:28

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 28/01/2025 09:32:56